Superintendencia de Notariado y Registro

# CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

5

**SNR2025ER-147180-2**

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO Nº | 2523-2024 | CONTRATISTA | FERNANDO CASAMACHIN | NIT / C.C. | 12.280.546 |
| PLAZO | 20 MESES | FECHA DE INICIO DD-MM-AA | 01/12/2024 | FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA | 31/07/2026 |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 11.263.887,00 | TOTAL ADICIONES | | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ 11.263.887,00 |

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA - HUILA, PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA PLANTA ELÉCTRICA DE LA OFICINA DEREGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS.

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

| FACTURA / CUENTA DE COBRO | | | | | | % TOTAL DE EJECUCION |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA DD-MM-AA** | **NÚMERO** | **CONCEPTO** | **VALOR** | **AMORTIZACIÓN ANTICIPO** | **NETO A PAGAR** | |
| 16/12/2024 | S/N | CANON DE ARRIENDO MES DE DICIEMBRE DE 2024 | $ 484.304,00 | | $ 484.304,00 | 4,30% |
| 30-02-2025 | S/N | CANON DE ARRIENDO MES DE FEBRERO DE 2025 | $ 529.247,00 | | $ 529.247,00 | 9,00% |
| 10/03/2025 | S/N | CANON DE ARRIENDO MES DE MARZO DE 2025 | $ 529.247,00 | | $ 529.247,00 | 13,70% |
| 17/07/2025 | S/N | CANON DE ARRIENDO MES DE ENERO DE 2025 | $ 529.247,00 | | $ 529.247,00 | 18,40% |
| 17/07/2025 | S/N | CANON DE ARRIENDO MES DE ABRIL DE 2025 | $ 529.247,00 | | $ 529.247,00 | 23,09% |
| 17/07/2025 | S/N | CANON DE ARRIENDO MES DE MAYO DE 2025 | $ 529.247,00 | | $ 529.247,00 | 27,79% |
| 17/07/2025 | S/N | CANON DE ARRIENDO MES DE JUNIO DE 2025 | $ 529.247,00 | | $ 529.247,00 | 32,49% |
| | | **TOTALES** | $ 3.659.786,00 | | $ 3.659.786,00 | 32,49% |

| | |
|---|---|
| CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO | EN CALIDAD DE SUPERVISOR/ INTERVENTOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 2523-2024 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO. |
| DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN | CUENTA DE COBRO **CANON ARRIENDO DEL MES DE JUNIO DE 2025** CRP- 4825 |

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DIECIOCHO (18) DÍAS DEL MES DE JULIO DE 2025

**DANY LUZ OROZCO FRANCO**
Supervisor del Contrato
**Superintendencia de Notariado y Registro**

SRPG